



APÉNDICE DE BILBAO. El Master Plan es imprescindible para organizar todos los elementos de Zorrozaurre antes de definirlos al detalle. / EL CORREO

Hadid rehará el proyecto de Zorrozaurre con más espacio libre entre los edificios

Su equipo acepta reajustar el plan tras 5 horas de reunión en Londres con la gestora de Bilbao

La arquitecta, que no asistió «por problemas de agenda», presentará su oferta laboral en breve

JOSÉ MARI REVIRIEGO BILBAO

El equipo de Zaha Hadid confirmó ayer en Londres que seguirá trabajando en Zorrozaurre, al asumir los cambios incorporados a su idea original por la comisión gestora de Bilbao. Tras cinco horas de reunión con los representantes de este órgano, el estudio de arquitectura ha decidido poner manos a la obra en el reajuste del plan, lo que en la práctica provocará un diseño más desahogado. De esta forma, los edificios crecerán con más espacio libre entre ellos, algo que beneficiará sobre todo a las casas de vecinos ya existentes.

La ratificación de la continuidad de Zaha Hadid y la aceptación sin chirridos de las modificaciones fueron los principales resultados de la reunión mantenida ayer entre la firma y su cliente, representado éste por el gerente de la comisión de Zorrozaurre, Pablo Otaola, que via-

jó acompañado por los arquitectos Juan Carlos Sinde, Antón Aguirregoitia e Iñaki Peña. Finalmente, la urbanista anglo-iraquí no pudo asistir a la entrevista alegando «problemas de agenda».

Suelos y equipamientos

Hadid estuvo representada por Manuela Gatto –que también trabaja en el diseño de Olabeaga–, Fabian Hecker y Patrik Schumacher, ‘mano derecha’ de Hadid y socio-director del estudio. Schumacher ha visitado varias veces Bilbao para seguir la evolución del Master Plan de Zorrozaurre.

En el encuentro, celebrado en la sede de Bowling Green Lane, la delegación vizcaína informó en detalle del alcance de los cambios, asumidos al final por el estudio aunque algunos fueran de más difícil digestión. Entre otras, explicaron el aumento de suelos públicos, lo que obligará a buscar un acomodo



SOCIOS. Hadid, con Patrik Schumacher, en 2004 en Bilbao. / M. B.

urbanístico a los aparcamientos subterráneos de los edificios –según la norma municipal, no pueden invadir espacios públicos–. Y plantearon la necesidad de redefinir las parcelas de equipamientos, tras el traslado del Palacio de los Deportes dibujado en Zorrozaurre a Miribilla. En declaraciones a este periódico, Otaola señaló que «las buenas relaciones personales» y la infor-

mación periódicamente enviada a Londres facilitaron el acuerdo. Además, destacó, el encargo se llevará a la práctica «desde ya por las mismas personas que conocen la operación». Como formalidad, sólo falta que Hadid presente su oferta laboral –plazo de presentación del Master Plan renovado y honorarios–, cosa que podría producirse en breve. El actual contrato, algo

CAMBIOS ASUMIDOS

- **Isla:** Apertura del Canal de Deusto para evitar eventuales crecidas de la ría e inundaciones en la zona.
- **Espacios libres:** Mayor superficie de zonas verdes de carácter público –se concentran– y se reduce el espacio verde de uso privado. Se eliminan estanques porque daban problemas de mantenimiento.
- **Botica Vieja:** La rotonda del tráfico estará en tierra firme.
- **Nuevos edificios:** Posible ubicación del Igualatorio en Botica Vieja y de la ingeniería Idom en Elorrieta.
- **Paseos:** Senda peatonal de gran anchura por la ribera de la ría.
- **Puentes:** Eliminación de la pasarela sobre la ría que se tendía en Olabeaga, rechazada por los vecinos.
- **Viviendas:** Cambian los porcentajes. La mitad de los 5.300 pisos serán protegidos –VPO y tasados a partes iguales–, frente al 28% planteado en un principio por Hadid.
- **Reparto de suelos:** Después de que el Gobierno vasco haya comprado su parte al Puerto, el suelo público de la zona supone el 65% y el privado, el 35% restante.

superior al millón de euros, fue financiado por los socios de la gestora, en función de su participación. La concejala de Urbanismo, Julia Madrazo, se felicitó por la continuidad de Hadid y adelantó que mientras el estudio hace su trabajo se puede seguir avanzando en el proyecto, por ejemplo, en el encaje de Idom y el Igualatorio.

■ j.m.reviriego@diario-elcorreo.com

UN VEHÍCULO DE LUJO
QUE PROTEGE EL MAYOR
LUJO DE TODOS, LA VIDA.



VOLVO S80 DE 187 A 311 CV. CONSUMO PONDERADO (l/100 km) DE 8,3 A 11,8. EMISIONES CO₂ (g/km) DE 187 A 284.

Si consideras que la vida es el mayor lujo, necesitas un coche cuya prioridad sea protegerla. El nuevo Volvo S80 es capaz de percibir un accidente y reaccionar a tiempo para que no se produzca, gracias a sistemas de tecnología preventiva como el BLIS, que reduce los ángulos muertos, o el control de Velocidad Constante Adaptativo, diseñado para conducir de forma relajada. Y mientras los conduces, no te olvides de tocar el cuero, la madera, la tapicería... y pon un CD en su sistema sonido Premium, porque vivir es un lujo pero vivir bien, más. ¿Ves a privarte del lujo de conducir un Volvo S80?

VOLVO S80. DESDE 37.600 €. PVP RECOMENDADO PARA PENÍNSULA Y BALEARES (IVA, IMPUESTO DE MATRICULACIÓN Y TRANSPORTE INCLUIDOS).

Volvo. for life



CARWAGEN
CTRA. BILBAO-ASÚA. POL. FÁTIMA.
944 74 62 72 / 944 74 59 77
ERANDIO